

3. 사회경제적 환경

가. 지리적 위치

광양(여천)만은 지리상 한반도의 최남단인 남해안 중앙부와 광주와 부산을 잇는 서남부 신산업지대의 중심적인 위치에 있으며, 광양만 입구 좌·우측으로 경상남도 남해군과 전라남도 여수시가 위치하고 있다. 광양(여천)항의 세력권(광양권역)에는 항만배후권역의 특성상 광양만 인접지역(반경 약 30km 이내)으로 한정하였고 행정구역상 광양시, 순천시, 여수시(구여수시, 구여천시, 구여천군 : 3여통합 98. 4. 1) 등이 속한다고 볼 수 있다. 광양만을 중심으로 한 주요도시와의 거리는 서울 320km, 포항 200km, 대전 170km, 대구 150km, 부산 140km, 광주 80km, 마산 80km, 진주 40km, 순천 20km 등이다.

나. 인문·사회경제 현황

1) 인구

2002년 기준 광양만권의 총인구는 725,941명으로 전라남도 전체인구 2,059,621명의 약 35%를 차지하고 있으며 배후권역 중에는 여수시의 인구가 3여 통합으로 인하여 316,143명으로 으뜸을 차지하고 있다. 광양권역의 인구는 '98년 이후 연평균 0.26%의 감소추세를 보이고, 전라남도 전체인구는 1.34%의 감소율을 보이고 있다. 순천시의 경우 승주군과 통합('96년) 이후 2001년까지 인구증가 추세를 보였으나 2002년은 다소 감소하였으며, 광양시의 경우도 동광양시와 광양군의 통합('95년)과 광양제철소, 광양컨테이너부두, 제철관련 공단입주업체가 늘어나면서 인구가 소폭 증가추세(0.23%)를 보이고 있다. 광양만권의 인구밀도는 392명/km²으로 전남지역의 평균밀도 171명/km²보다 상당히 높게 나타나 신 산업지대의 특성을 그대로 반영해주고 있다.

제2장 기초자료 분석

<표 2-20> 광양만권의 인구추이

(단위 : 명)

구 분	1998	1999	2000	2001	2002	전남대비 (2002)	평 균 증가율
전 남	2,173,989	2,158,256	2,134,629	2,104,052	2,059,621		-1.34%
광양만권	733,545	733,413	733,012	731,162	725,941	35.2%	-0.26%
광 양 시	136,910	138,267	138,097	138,468	138,162	6.7%	0.23%
순 천 시	266,913	268,204	270,698	272,124	271,636	13.2%	0.44%
여 수 시	329,722	326,942	324,217	320,570	316,143	15.3%	-1.05%

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

<표 2-21> 배후권 인구분포 및 밀도현황

구 분	인구(명)	구성비(%)	면적(km ²)	인구밀도(명/km ²)	세대수
전 남	2,059,621	-	12,036.95	171	731,087
광양만권	725,941	100.0	1,852.73	392	230,268
광 양 시	138,162	19.0	446.75	309	43,842
순 천 시	271,636	37.4	907.30	299	86,556
여 수 시	316,143	43.6	498.68	634	99,870

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

2) 주택

○ 주택보유 현황

광양만권의 가구수는 2002년 기준으로 232,239가구인데 비하여 주택수는 231,308호로서 주택보급율은 99.6%로 전라남도 평균보급율 100.1%보다 다소 낮게 나타난다. 광양만권중 광양시의 주택보급율이 106.1%로 가장 높으며 순천시와 여수시는 98.1%의 주택보급율을 보이고 있다.

<표 2-22> 주택보유 현황

구 분	단 위	전 남	광 양 만 권			
			계	광양시	순천시	여수시
가 구 수	가구	731,087	232,239	44,373	87,966	99,870
주 택 수	호	731,769	231,308	47,086	86,251	97,971
보 급 율	%	100.1	99.6	106.1	98.1	98.1

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

○ 주택유형

전라남도 주택 수는 2002년 기준 731,769호이며, 그중에서 단독주택 496,426호(67.8%), 아파트 192,679호(26.3%), 연립주택 12,632호(1.7%), 다세대주택 30,032호(4.1%)로 구성되어 있다. 광양만권의 주택유형은 주택 수 231,308호 중 단독주택 105,830호(45.8%), 아파트 110,923호(48.0%), 연립주택 6,038호(2.6%), 다세대주택 1,743호(0.8%)로 구성되어 있다. 주택비율에서 보면 광양만권은 단독주택과 아파트의 점유비율이 93.8%로 주택의 질적 수준이 높은 것으로 보인다.

<표 2-23> 주택유형별 현황

(단위 : 호)

구 분	계	단독주택	아파트	연립주택	다세대주택	비 거주용 건물내주택
전 남	731,769	496,426	192,679	12,632	30,032	-
광양만권	231,308	105,830	110,923	6,038	1,743	6,774
광 양 시	47,086	16,554	24,865	3,548	461	1,658
순 천 시	86,251	37,922	44,223	1,163	785	2,158
여 수 시	97,971	51,354	41,835	1,327	497	2,958

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

3) 산업구조 현황

광양만권 2002년 사업체수와 종사자수는 45,079개소, 192,621명으로 전남지역 사업체수, 종사자수의 35.08%를 차지하고 있으며, 광양시 사업체수와 종사자수는 7,411개소, 41,845명, 순천시 16,794개소, 66,629명, 여수시 20,874개소, 84,147명으로 분포하고 있다.

<표 2-24> 사업체수 및 종사자수 변화추이

(단위 : 개소, 인)

구 분	1999		2000		2001		2002	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
전 남	132,342	506,561	132,905	519,464	128,317	497,654	128,517	495,961
광양만권	46,446	193,453	45,766	197,691	44,485	191,972	45,079	192,621
광 양 시	7,632	42,954	7,734	44,152	7,457	43,063	7,411	41,845
순 천 시	16,860	59,027	16,748	63,012	16,262	64,613	16,794	66,629
여 수 시	21,954	91,472	21,284	90,527	20,766	84,296	20,874	84,147

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

제2장 기초자료 분석

○ 광공업 및 제조업

광양만권 2002년 광공업 및 제조업 사업체수는 525개소이며, 종사자수는 30,075명으로 전남의 약 20.3%, 43.5%를 차지하고 있다.

<표 2-25> 광공업 및 제조업 변화추이

(단위 : 개소, 인)

구 분	1999		2000		2001		2002	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
전 남	2,489	69,208	2,452	68,510	2,623	73,407	2,693	71,739
광양만권	505	30,075	524	29,924	537	30,143	545	29,105
광 양 시	137	11,898	150	11,870	152	11,584	152	11,239
순 천 시	125	2,297	123	2,865	123	2,831	123	2,831
여 수 시	243	15,880	251	15,189	262	15,728	270	15,035

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

○ 농림수산업

광양만권 2002년 농림업 종사자수는 103,947명이며, 경작면적은 32,608ha로 전남지역의 19.9%, 9.9%를 차지하고 있다. 광양만권 수산업 종사자수는 17,545명, 동력어선 수 6,928척, 무동력 435척으로 전남지역의 26.5%, 19.5%, 38.0%를 차지하고 있다.

<표 2-26> 농림수산업 현황

구 분	농 립 업		종사자수(인)	수 산 업	
	종사자수(인)	경작면적(ha)		어선보유수(척)	
				동 력	무동력
전 남	522,290	328,599	66,111	35,484	1,144
광양만권	103,947	32,608	17,545	6,928	435
광 양 시	18,097	6,824	1,002	128	41
순 천 시	42,155	15,569	2,028	209	73
여 수 시	43,695	10,215	14,515	6,591	321

자료 : 「전남통계연보」, 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003

4) 산업단지 현황

광양만권은 국가 산업단지 2개소와 지방산업단지 7개소가 있다.

<표 2-27> 산업단지 현황

구 분		단지수	총면적(천m ²)	업체수	종업원수
광 양 시	광양국가산업단지	1	26,469	52	11,233
	초남산업단지	1	408	30	607
순 천 시	순천서면공단	1	583	26	1,036
	주암농공단지	1	106	14	172
여 수 시	여수국가산업단지	1	30,633	149	12,253
	오천지방공업단지	1	222	43	296
	여수화양농공단지	1	119	18	170
	율촌1,2산업단지	2	23,045	4	408
계		9	81,585	336	26,175

자료 : 「광양통계연보」, 「순천통계연보」, 「여수통계연보」, 2003